



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ  
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ  
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ' ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ Α' - ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ: Ω01ΑΗ-6ΧΚ  
ΑΡΙΘ. ΦΕΚ: 3087 Β'/17-11-2014**

Αθήνα, 14/11/2014

**ΠΟΛ.: 1240**

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8  
10184 Αθήνα

Τηλέφωνα: 210 3375890, 878, 879

E-mail: [d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr](mailto:d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:** Ως Πίνακας Αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Τύπος και περιεχόμενο δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας ετών 2010 έως και 2013.

## **Α Π Ο Φ Α Σ Η**

### **Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 27 έως και 50 του ν. 3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α').
2. Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ 170 Α') και ειδικότερα των άρθρων 4, 5, 6, 32, 37, 63 και 66.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α').
4. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ε2 της παραγράφου Ε του πρώτου άρθρου του ν. 4093/2012(ΦΕΚ 222 Α'), όπως ισχύει, περί σύστασης θέσης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.
5. Την Πράξη 20/25-6-2014 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 360 ΥΟΔΔ), περί επιλογής και διορισμού Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Την αριθ. Δ6Α 1036682 ΕΞ 2014/25-2-2014 (478 Β΄) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων» σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης, όπως ισχύει.
7. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε**

1. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας ετών 2010, 2011, 2012 και 2013, έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Εκπρόθεσμες αρχικές δηλώσεις στοιχείων ακινήτων (Ε9) φυσικών προσώπων έτους 2010 υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου, με εξαίρεση τις δηλώσεις αποβιωσάντων, οι οποίες υποβάλλονται χειρόγραφα. Αρμόδιος για την έκδοση της δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας, στις περιπτώσεις στις οποίες αυτή επιτρέπεται να υποβληθεί χειρόγραφα, είναι ο αρμόδιος προϊστάμενος Δ.Ο.Υ.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Προϊστάμενος  
του Αυτοτελούς Τμήματος Διοίκησης

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΒΒΑΪΔΟΥ**

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ <b>Φ.Α.Π.</b> <b>Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</b>		<b>ΔΗΛΩΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (Φ.Α.Π.) ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ</b>		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ
	ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡ. (Δ.Ο.Υ.)    ΑΡ. ΦΟΡΟΛ. ΜΗΤΡΩΟΥ    ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ		<b>Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ</b>		
	ΕΤΟΣ    ΑΡ. ΧΡΗΜ. ΚΑΤΑΛ.    ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΣΠΟΙΗΣΗΣ				

ΕΓΚΥΡΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΩΣ gsis.gr

Γ & Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ					
ΚΩΔ. ΑΡΙΘΜ. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΠΟΣΟ Φ.Α.Π.	ΠΟΣΟ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΥ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Σημείωση: Σε περίπτωση αμφισβήτωσης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδεδειγμένη προσφώνη, κατά το άρθρο 53 του ΚΦΔ, με αίτημα την απομάκρυνση της πράξης από τη Διεύθυνση Επιτελικών Δραστηριοτήτων της Γ.Γ.Δ.Ε. χωρίς τη προσφώνη κατά της πράξης απαιτείται στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι υπαρκτό δικαίωμα. Ο φόρος καταβάλλεται εφάπαξ.

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΔΗΛΩΣΕΩΝ Ε9 (Πίνακας 1)																								
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Β.Σ.Α.Κ.)	ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΤΙΣΜΑ				ΟΙΚΟΠΕΔΟ										
										ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΚΟΝΗΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΔΙΑΚΟΝΗΤΕΙΑΣ %	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ.β.)	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ.β.)	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ.β.)	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΣΥΜΒΟΛΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΤΙΜΗ (€) ΒΑΣΗΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (1)	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (€)	
										ΚΥΡΙΑ ΚΑΡΤΑ (μ.β.)	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΕΙΡΑ (μ.β.)													ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΚΟΝΗΜΑΤΟΣ

Ημ/νία έκδοσης:  
 Ημ/νία εκτύπωσης:  
 Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
 [Σφραγίδα και Υπογραφή]

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

### **I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΑΜΕΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

Εθνικό Τυπογραφείο (για δημοσίευση)

### **II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ (ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ)**

1. Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
2. Αποδέκτες Πίνακα Β' (περιπτώσεις 1 και 7)

### **III. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

1. Αποδέκτες Πίνακα Α' (περιπτώσεις 2, 3)
2. Αποδέκτες Πίνακα Β' (περιπτώσεις 3, 4, 5 και 6)
3. Αποδέκτες Πίνακα Ζ' (περιπτώσεις 1, 2)
4. Αποδέκτες Πίνακα Η' (περιπτώσεις 1, 2, 3, 5 έως και 9)
5. Αποδέκτες Πίνακα Γ'

### **IV. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Δημοσίων Εσόδων
4. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Φορολογικής Διοίκησης
5. Γραφεία κ. κ. Γενικών Διευθυντών
6. Διευθύνσεις και Αυτοτελή Γραφεία
7. Δ/ση Εφαρμογής της Φορολογικής Πολιτικής και Νομοθεσίας - Υποδιεύθυνση (Γ') Φορολογίας Κεφαλαίου – Τμήματα Α' (30) Β' (4),